



Kopija

**PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS****ĮSAKYMAS
DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO, ESANČIO SENAMIESČIO G. 110A, PANEVĖŽIO
MIESTE, VERTĖS NUSTATYMO**Nr.
Panevėžys

Vadovaudamasis Valstybinės žemės sklypų perdavimo neatlygintinai savivaldybių nuosavybėn taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2000 m. rugpjūčio 2 d. nutarimu Nr. 925 „Dėl valstybinės žemės sklypų perdavimo neatlygintinai savivaldybių nuosavybėn ir savivaldybėms nuosavybės teise priklausančių žemės sklypų pardavimo aukcione“, 5.7 papunkčiu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“, 5.7 ir 5.12 papunkčiais, Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1P-290-(1.3 E.) „Dėl masinio žemės vertinimo dokumentų patvirtinimo“ 1.32 papunkčiu:

1. N u s t a t a u 0,1760 ha valstybinės žemės sklypo (pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, unikalus Nr. 4400-5752-7067, adresas: Senamiesčio g. 110A, Panevėžio miestas) vertę – 9 440 Eur (priedas).

2. N u r o d a u, kad šis įsakymas per vieną mėnesį gali būti apskundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti apskundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Tomas Jukna

Kopija tikra

Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus
vyriausioji specialistė

Vitalija Baublienė

2022-03-24

PRIEDAS

ŽEMĖS SKLYPO VIDUTINĖS RINKOS VERTĖS APSKAIČIAVIMAS

1.	Duomenys apie žemės sklypą	
1.1.	Žemės sklypo unikalūs Nr.	4400-5752-7067
1.2.	Žemės sklypo adresas	Senamiesčio g. 110A, Panevėžys
1.3.	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	kita
1.4.	Žemės sklypo žemės naudojimo būdas	pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
1.5.	Žemės sklypo bendras plotas, a	17,60
1.6.	Užstatyta teritorija, a	0,13
2.	Žemės sklypą kertančios 6 kV ir aukštesnės įtampos elektros oro linijos apsaugos zonos plotas, a	0,0
3.	Žemės sklypą kertančios magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produjotiekių) apsaugos zonos plotas, a	0,0
4.	Verčių zonos Nr.	32.10
5.	Vertinimo modelio Nr.	21653
5.1.	ŽBpl SKF	0,9317
5.2.	Zona SKL	1,0
5.3.	Ktink BIN	0,0
5.4.	ŽBpl RKS	17,60
5.5.	Želektr.lin	0,0
5.6.	Žduj.naf	0,0
5.7.	Ku	0,9
5.8.	$VRV = (\text{ŽBpl SKF} \wedge (0,98) \times \text{Zona SKL} \wedge (0,98) \times (0,63) \wedge \text{Ktink BIN} \times (639 \times (\text{ŽBpl RKS} - 0,7 \times \text{Želektr.lin} - 0,7 \times \text{Žduj.naf}) \times \text{Ku}$	
6.	Žemės sklypo vidutinė rinkos vertė, Eur	9440

Žemės sklypo vertė apskaičiuota vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ 5.12 papunkčių, pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. 1P-290-(1.3 E.) „Dėl masinio žemės vertinimo dokumentų patvirtinimo“ patvirtintus Panevėžio miesto savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir Panevėžio miesto savivaldybės teritorijos masinio žemės vertinimo ataskaitą.

Žemės sklypo vertė apskaičiuojo:

Panevėžio miesto savivaldybės administracijos
Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus
vyriausioji teritorijų planavimo specialistė


parašas

Neringa Tamonienė

data

2022-03-24

Neringa Tamonienė

2022-03-24

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO, ESANČIO SENAMIESČIO G. 110A, PANEVĖŽIO MIESTE, VERTĖS NUSTATYMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-03-24 Nr. A-260
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tomas Jukna, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	TOMAS JUKNA, Panevėžio miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-03-24 11:18:30 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-03-24 11:18:36 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-06-06 10:00:22 – 2022-06-05 10:00:22
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, į.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:37:42 iki 2024-12-19 12:37:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.51
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-03-24 13:52:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-03-24 13:52:45 Dokumentų valdymo sistema Avilys

Kopija tikra

Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus
vyriausioji specialistė

Vitalija Baublienė

2022-03-24